

Studieninhalte des Studienganges Baubetriebsmanagement

Sem.	Theorie	Praxis
1	<ul style="list-style-type: none"> · Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre · Baugeschehen, Grundlagen der Bauwirtschaftslehre · Grundlagen Öffentliches Baurecht · Mikroökonomie 1 · Grundlagen Mathematik und angewandte Informatik · Wirtschaftsenglisch 1 und Grundlagen Managementtraining 	<p>Das Unternehmen</p> <ul style="list-style-type: none"> · Einordnung des Baugeschehens in den Kontext fachlicher und rechtlicher Gegebenheiten · Unternehmensphilosophie, Leitbilder und Zielsystem · Rechtsform des Unternehmens · Charakteristik des Leistungsprofils und der Auftraggeber · Erschließen der Aufbau- und Ablauforganisation des Unternehmens · Charakteristik der IT-Infrastruktur und der eingesetzten Softwarelösungen für die Funktionsbereiche des Unternehmens · Dokumentation wesentlicher betriebswirtschaftlicher Kennzahlen zum Unternehmen
2	<ul style="list-style-type: none"> · Betriebliches Rechnungswesen · Bauauftrag, Baubetriebliche Kosten-, Leistungs- und Erlösrechnung · Allgemeines Zivilrecht, Öffentliches Baurecht - Bauordnungsrecht · Mikroökonomie 2 · Finanzmathematik und Tabellenkalkulation · Wirtschaftsenglisch 2 und Selbstmanagement 	<p>Leistungswirtschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> · Funktions- und Leistungsbereiche der Bauunternehmung · Baubetrieblicher Leistungsprozess · Überprüfung von Ausschreibungsunterlagen · Mengen- und Massenermittlung für Ausschreibungen · Baustellenbetrieb · baubetriebliche Kosten-, Leistungs-, und Ergebnisrechnung · Baubetriebsrechnung · Ausgewählte Buchhaltungsvorgänge
3	<ul style="list-style-type: none"> · Grundlagen der Wertschöpfung und des Jahresabschlusses · Baustellen- und Arbeitsorganisation, Planungsrechnung · Schuld- und Sachenrecht, Handels- und Gesellschaftsrecht, Öffentliches Baurecht - Raumordnung · Spezielle Anwendungen Mathematik und angewandte Informatik · Wirtschaftskorrespondenz und Gruppenprozesse 	<p>Die Baustelle - Planung und Steuerung</p> <ul style="list-style-type: none"> · Angebots- und Auftragskalkulation · Innerbetriebliche Leistungsverrechnung, Gemeinkosten · Auftragsplanung und -bearbeitung im Rahmen der Bauauftragsrechnung · Einholen von NU-Angeboten · Materialeinkauf und -verwaltung · Leistungs- und Bereitstellungsgeräte, Gerätekalkulation · Arbeitsvorbereitung · Sollwertermittlung · Vorbereitende Arbeiten zum Jahresabschluss · Inventurverfahren · Buchungsvorgänge
4	<ul style="list-style-type: none"> · Finanzwirtschaft, Bilanzpolitik und -analyse · Bauausführung und Kontrollrechnung · Arbeitsrecht, Privates Baurecht · Makroökonomie 1 · Ausgewählte Wirtschaftsthemen Englisch 	<p>Die Baustelle – Kontrolle, Abrechnung und Nachsorge</p> <ul style="list-style-type: none"> · Auftragssteuerung zur Sicherung eines störungsfreien Ablaufs der Baustelle · Leistungserfassung · Kontrollrechnung - auftragsbegleitend und

	und Kommunikation	<p>auftragsabschließend</p> <ul style="list-style-type: none"> · Abrechnung und Nachkalkulation · Aktualisierung der Plan- und Kennzahlen · Gewährleistung · Baustellenberichterstattung · Ergebnisrechnung · Bilanzpolitik und -analyse · ARGE und ihr Rechnungswesen
5	<ul style="list-style-type: none"> · Organisation, Personal und Führung · Bauabrechnung und -nachsorge, Bauwirtschaftliche Sonderfragen · Makroökonomie 2 · Technische Fachsprache Englisch und Führung · Kundengewinnung und -pflege* · Sonderformen der Auftragsabwicklung* · Betriebliche Informationssysteme* · Wirtschaftsspanisch* 	<p>Baumanagement</p> <ul style="list-style-type: none"> · Baustellencontrolling · Nachtragsmanagement · Ergebnisrechnung · Plan- und Kennzahlenrechnung · Akquisitionsmarketing · Internationales Rechnungswesen · Analyse, Beurteilung und Gestaltung von Arbeitsprozessen · Dokumentation des Qualitätsmanagements · Übernahme von Aufgaben im Zuge der Auditierung/ Zertifizierung · Übernahme von Aufgaben in den Bereichen des Arbeits- u. Umweltschutzes · Projektmanagement
6	<ul style="list-style-type: none"> · Unternehmensmanagement und Controlling · Baubetriebsmanagement · Juristische Fachsprache Englisch und Konfliktbewältigung · Ausgewählte Managementinstrumente* · Immobilienmanagement* · Vergaberecht* · Operations Research* · Wirtschaftsspanisch* 	<ul style="list-style-type: none"> · Gesamtbetriebliche Planungs-, Steuerungs- und Kontrollaufgaben · Unternehmens- und Objektfinanzierung · Sicherheitenmanagement · Finanzcontrolling · Claim- und Risikomanagement · Selbständige Lösung einer branchenspezifischen, betriebswirtschaftlichen Problemstellung unter Anwendung des erworbenen theoretischen und methodischen Fachwissens sowie dessen logisch strukturierte und nachvollziehbare Darstellung im Rahmen einer wissenschaftlichen Arbeit (Bachelorthesis) · Ggf. Kennenlernen und Einarbeitung in zukünftige Arbeitsaufgaben

* Wahlpflichtmodul: Aus dem Angebot ist im 5. und 6. Fachsemester jeweils ein Modul auszuwählen